

Záradék: Farád Községi Önkormányzata

Kifüggesztés időpontja: 2026. 04. 21.

Közlés kezdőnapja: 2026. 04. 20.

A jognyilatkozat megtételére nyitva álló: 30 napos

határidő utolsó napja: 2026. 04. 24.

A határidő elmúlásztása jogvesztől

Évétel napja: 2026. 04. 25.

HIRDET MÉNY

FÖLDTULAJDONOSI GYŰLÉS

ÖSSZEHÍVÁSÁRÓL



Alulírott Radák Kornélia, a 08-102850 kódszámú vadászterület Földtulajdonosi Közösségének képviselőjeként, a vadászterülettel érintett földtulajdonosok gyűlését (KÖZGYŰLÉS) jelen hirdetmény közzétételével, az alábbiak szerint ezúton összehívom:

A földtulajdonosi közgyűlés helye: Nimród Vendéglő,
9300-Csorna, Táncsics M. u. 44.

A földtulajdonos közgyűlés időpontja: 2026. április 24. (péntek) 10:30 óra

A földtulajdonos közgyűlés tervezett napirendi pontjai:

- 1.) Pénzügyi beszámoló a 2025. évi működésről, valamint határozathozatal a beszámoló elfogadásáról.
- 2.) A 2026. évi pénzügyi terv ismertetése a közös képviselő által, valamint határozathozatal a terv elfogadásáról.
- 3.) Tájékoztatás a vadászati haszonbérleti díj emelésére vonatkozó megállapodásról.

Regisztráció:

A földtulajdon regisztrálására jelentkezni a gyűlést megelőzően 10:00-10:30 óra közötti időpontban a gyűlés helyszínén található külön helyiségben kell. 10:30 óra időpontot követően, regisztrálásra jelentkezés nem kerül befogadásra.

A megismételt Közgyűlés megtartására ugyanezen a helyszínen változatlan napirendi pontokkal 2026. április 28-án 10:30 órai kezdettel kerül sor, amely közgyűlés a fentiekben kihirdetett napirendi pontokban a megjelentek számára tekintet nélkül határozatképes.

A közgyűlésen történő részvétellel, képviselettel kapcsolatos tájékoztatás a hatályos 1996. évi LV törvény illetve ennek végrehajtási szabályairól szóló 79/2004. (V.4.) FVM rendelet alapján:

A földtulajdonosi gyűlésen a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve ezen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. Amennyiben a földtulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, úgy képviselőjének adott meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III.2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI.22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak, valamint a Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:11-6:17. § - ban foglaltaknak is.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A 79/2004. (V.4.) FVM rendelet szabályozása szerint:

9. § (1) Társult vadászati jog esetén a tulajdonosi közösség a működési szabályait maga állapítja meg. A tulajdonosi közösség működési szabályzatának kötelező minimális adattartalmát a 2. számú melléklet tartalmazza.

(2) Ha a tulajdonosi gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseléről a 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat.

(3) A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;

b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;

c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;

d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

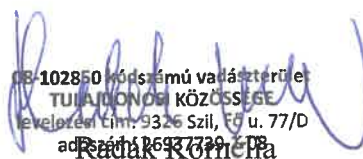
(4) A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3) bekezdés szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

11. § (1) Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőikről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

(2) A tulajdonosi vagy képviseleti jogosultság igazolását a kialakított vadászterületen belül, a vadászterület kiterjedésének megállapításánál figyelembe vehető földterülettel rendelkező bármely tulajdonos kérheti.

A tulajdonosi közösség Nem tekinthető érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg a törvényi előírásoknak. Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra, és azok érvényességét a regisztráció során nem lehet egyértelműen meghatározni, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni.

Kelt: 2026. március 20.


102850 Múzsármú vadászterület
TULAJDONOSI KÖZÖSSÉGE
levelezési cím: 9326 Szil, Fő u. 77/D
adatszám: 16947729/08
Rádák Kornélia

Földtulajdonosi Közös Képviselő