

KÉRELEM

a Farád Község Önkormányzata által nyújtható helyi lakáscélú támogatáshoz

I. Személyes adatok

	Igénylő ¹	Igénylő házastársa / élettársa ²
1. Név		
2. Születési név		
3. Születési hely, idő		
4. Anyja neve		
5. TAJ		
6. Lakcím		
7. Munkahely / rendszeres jövedelmet biztosító tevékenység		

II. Együttköltöző / együttlakó közeli hozzátartozók személyes adatai

	Név	Születési név	Születési hely, idő	Anyja neve	Hozzátartozói minőség
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

III. Nyilatkozat a támogatásra való jogosultságot kizáró körülmények fenn nem állásáról

¹ Az a személy vagy személyek együttesen, akik a támogatással érintett tulajdonosai lesznek, vagy tulajdonosai.

² Ha a házastársak, élettársak közösen szereznek tulajdont, vagy tulajdonosok, együttesen minősülnek igénylőnek.

Kijelentem, hogy

- a méltányolható lakásigény mértékének felső határát meg nem haladó lakást építek, / vásárolok, / korszerűsíték, illetve a tervezett lakásbővítés a már meglévő lakrésszel együtt számítva a méltányolható lakásigény mértékének felső határát nem haladja meg,
- sem nekem, sem a velem együttköltöző/együttlakó közeli hozzátartozómnak önkormányzati tulajdonú lakásra bérleti jogviszonya nem áll fenn, vagy arról érvényesen lemondott és a bérbeadó azt elfogadta,
- a megszerezni, vagy korszerűsíteni kívánt lakáson kívül más lakásban tulajdonjoggal nem rendelkezem és velem együttlakó/együttköltöző közeli hozzátartozóm sem rendelkezik / *a megszerezni vagy korszerűsíteni kívánt lakáson kívül más lakásban tulajdonjoggal rendelkezem, de az nem haladja meg a ..2017.(..) önk. rendeletben meghatározott mértéket*
- nem részesültem a 13/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet szerinti lakáscélú támogatásban.
- a lakáscélú támogatást nem közeli hozzátartozók közötti jogügylethez kívánom felhasználni / *a lakáscélú támogatást közeli hozzátartozók közötti jogügylethez kívánom felhasználni, de az így megszerzett tulajdoni hányaddal megszűnik a közös tulajdon*³.

Lakás tulajdoni hányadának megvásárlása esetén kijelentem, hogy a tulajdoni hányad megvásárlásával a lakás kizárólag a saját, vagy saját és a velem együttköltöző közeli hozzátartozóim kizárólagos tulajdonába kerül.

Használt lakás vásárlás esetén kijelentem, hogy

- a megszerezni kívánt lakás per-, teher- és igénymentes / a megszerezni kívánt lakás nem tehermentes, de a lakást a tulajdonosa a vételárból tehermentesíti és ennek kötelezettségét az adásvételi szerződésben rögzítettük⁴,
- a lakás beköltözhető,
- a lakás tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásban rendezett.

Lakásépítkezés, lakásbővítés esetén kijelentem, hogy a használatbavétel tudomásulvételére irányuló kérelem még nem került benyújtásra.

IV. A támogatás célja

A támogatást⁵

- lakás vásárlásához,
- lakás építéséhez,
- lakás bővítéséhez,
- lakás korszerűsítéséhez igénylem.

V. A lakásra vonatkozó adatok

A/ Lakásépítés esetén

³ A megfelelő aláhúzendő.

⁴ A megfelelő aláhúzendő.

⁵ A megfelelő aláhúzendő.

1. Az építkezés pontos helye:

FARÁD,

Helyrajzi szám:

2. Lakószobák száma:

12 m² alatt: db

12 m² felett: db

3. A lakás alapterülete összesen: m²

4. Költségvetés szerinti bekerülési összeg: Ft

5. Építési engedély száma, jogerőre emelkedés napja:

.....

6. A lakásépítéssel összefüggésben igénybevett kölcsön és a havi törlesztő részlet összege:

Pénzüintézeti kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Munkáltatói kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Egyéb kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

B/ Lakás vásárlása esetén

1. A megvásárolt / megvásárolni kívánt lakás pontos címe:

Farád,

Helyrajzi szám:

2. Lakószobák száma:

12 m² alatt: db

12 m² felett: db

3. A lakás alapterülete összesen: m²

4. A lakás vételára: Ft

5. A vevők neve, tulajdoni hányada:

.....

.....

.....

6. Az adásvételi szerződés megkötésének napja:

.....

7. A lakásvásárlással összefüggésben igénybevett kölcsön és a havi törlesztő részlet összege:

Pénzüintézet i kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Munkáltatói kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Egyéb kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

C/ Lakás bővítése esetén

1. A lakásbővítés pontos helye:

Farád,

Helyrajzi szám:

2. Jelenlegi lakószobák száma:

12 m² alatt: db

12 m² felett: db

3. A bővítéssel létrehozni kívánt lakószobák száma:

12 m² alatt: db

12 m² felett: db

4. A lakás alapterülete a bővítést követően összesen: m²

5. Költségvetés szerinti bekerülési összeg: Ft

6. Építési engedély száma, jogerőre emelkedés napja:

.....

7. A lakásbővítéssel összefüggésben igénybevett kölcsön és a havi törlesztő részlet összege:

Pénzüintézet i kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Munkáltatói kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Egyéb kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

D/ Lakás korszerűsítése esetén

1. A korszerűsítéssel érintett lakás pontos címe:

Farád,

Helyrajzi szám:

2. Jelenlegi lakószobák száma:

12 m² alatt: db

12 m² felett: db

3. A lakás alapterülete összesen: m²

4. A lakáskorszerűsítési munka/munkák pontos megnevezése:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. Költségvetés szerinti bekerülési összeg: Ft

6. A lakáskorszerűsítéssel összefüggésben igénybevett kölcsön és a havi törlesztő részlet összege:

Pénzügyintézet kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Munkáltatói kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Egyéb kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

VI. A lakáscélú támogatás igénylésével összefüggő egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

VII. Nyilatkozat

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatást azonnal és kamattal növelten köteles vagyok egy összegben visszafizetni.

Farád,

.....
Igénylő aláírása

.....
Igénylő házastársa /
élettársa aláírása”

Vagyonynyilatkozat

I. A kérelmező személyes adatai

Neve:
Születési neve:
Anyja neve:
Születési hely, év, hó, nap:
Lakóhely:
Tartózkodási hely:
Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának vagyona

Vagyoni helyzet:

A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
..... város/község út/utca hsz. alapterülete:
m², tulajdoni hányad: a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):
..... címe: város/község út/utca
..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad: a szerzés ideje:
..... év

Becsült forgalmi érték:* Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe:
..... város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad: a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

B) Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű: '

a) személygépkocsi: típus rendszám

a szerzés ideje:

Becsült forgalmi érték:** Ft

b) tehergépjármű, autóbusz: típus rendszám

a szerzés ideje:

Becsült forgalmi érték:** Ft

Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyar Köztársaság területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

.....

aláírás

**Jövedelemnyilatkozat
helyi lakáscélú támogatás megállapításához**

I. Az igénylő adatai:

1./ **Igénylő neve /születési név is/** _____

Születési helye, ideje: _____

Anyja neve: _____

2./ **Állampolgársága:** magyar
bevándorlási, letelepedési engedéllyel rendelkező
hontalan, menekültként vagy oltalmazottként elismert
Státuszt elismerő határozat száma: _____/20_____
(a megfelelő rész aláhúzendó)

3./ **Családi állapota:**
egyedülálló (hajadon, nőtlen)
házastársával/élettársával/bejegyzett élettársával lakik együtt
házastársától külön élő
elvált
özvegy
(a megfelelő rész aláhúzendó)

4./ Lakóhely:

_____ helység
_____ utca _____ sz. _____ em. _____ ajtó

Tartózkodási hely:

_____ helység
_____ utca _____ sz. _____ em. _____ ajtó

Kijelentem, hogy életvitelszerűen lakóhelyemen vagy tartózkodási helyemen élek.*
(a megfelelő rész aláhúzendó) * Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha egyidejűleg bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

5./ A kérelem benyújtásának időpontjában az igénylővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók, illetve élettárs adatai:

[illegible]

6./ Jövedelmi adatok*

A jövedelmek típusai	Igénylő jövedelme	Az igénylővel közös háztartásban élő házastárs (élettárs) jövedelme	Az igénylő családjában élő egyéb rokon jövedelme			Összesen
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, östermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem						
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
6. Egyéb jövedelmek						
7. Összes jövedelem						

Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügymintéző tölti ki) _____ Ft/hó.

(* A kérelemhez mellékelni kell a jövedelmi adatok táblázat 1-6 pontjaiban feltüntetett jövedelmek valódiságát igazoló iratokat.)

7./ Egyéb nyilatkozatok:

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban közölt jövedelmi adatok valódiságát a támogatást nyújtó a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező igazgatósága útján ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a helyi lakáscélú támogatás megállapítása iránti eljárásban történő felhasználásához.

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: _____, _____ év _____ hó _____ nap

igénylő aláírása

nagykorú hozzátartozók aláírása

Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez

I. Személyi adatok

Egyedülálló az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van.

II. Jövedelmi adatok: Az igénylő a kérelemben saját, valamint a vele egy háztartásban lakó személyek adatairól, jövedelmi viszonyairól **köteles nyilatkozni, továbbá** a jövedelmi adatokra vonatkozó **bizonyítékot, igazolást** a kérelem benyújtásával egyidejűleg **becsátolni** szükséges. A családtagok jövedelmét külön-külön kell feltüntetni

Jövedelem: az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, és azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt a havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításakor a bevételt és az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni.

Jövedelem típusai:

1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a NAV, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.

2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységéből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.

3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.

4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, a balettművészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelempótlék, közszolgálati járadék.

5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, aktív korúak ellátása, az ápolási díj; munkanélküli járadék, álláskeresői járadék, álláskeresői segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

6. Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, a felzárkózást elősegítő megélhetési támogatás, a nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.

III. Mellékletek:

- A jövedelem igazolására:

- a) a munkabérről, munkáltató által fizetett táppénzről a munkáltató által kiállított jövedelemigazolás vagy munkabér jegyzék,
- b) vállalkozó vagy őstermelő esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelemről a Nemzeti Adó és Vámhivatal igazolása és a tárgyévben elért jövedelemről nyilatkozat,
- c) álláskeresői támogatás esetén a munkaügyi hatóság ellátást megállapító határozata és a kérelem benyújtását megelőző havi ellátás összegét igazoló szelvény,
- d) nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás és árvaellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi igazolószelvény (nyugdíjösszesítő),
- e) a gyermekgondozási támogatások esetében a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló szelvény,
- f) a gyermektartásdíj esetén a kérelem benyújtását megelőző havi postai feladóvevény, vagy az összeg átadásáról szóló és büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozat,
- g) a magasabb összegű családi pótlékra való jogosultságot igazoló szakorvosi igazolás,
- h) a házasság felbontását, gyermekelhelyezést megállapító bírósági végzés, vagy a gyermekelhelyezésről és gyermektartásdíjról szóló szülői egyezségről kiállított irat,
- i) állam által megelőlegezett gyermektartásdíj esetén a járási gyámhivatal határozata,
- j) ösztöndíj és egyéb juttatások esetén az oktatási intézmény által kiállított igazolás,
- k) nem havi rendszerességgel szerzett jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett egyhavi átlagról szóló nyilatkozat,
- l) amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója vagy a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, úgy az erről szóló nyilatkozat,
- m) egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozat.

A jövedelem igazolására bankszámlakivonat, elektronikus bankszámlakivonat is elfogadható, ha abból a juttatás jogcíme és jogosultja egyértelműen megállapítható.

18 évnél idősebb gyermek esetén szükséges a tanulói jogviszony igazolása.

