

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati adóhatóság adóigazgatási feladatait az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben, az e törvényben kapott felhatalmazás alapján alkotott helyi adórendeletekben, a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvényben, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvényben, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvényben, valamint a 13/1991. (V.21.) PM rendeletben foglaltak alapján látja el.

A következőkben a 2025. évi adóigazgatási munkáról szeretném tájékoztatni a Tisztelt Képviselő-testületet.

A nyilvántartott adózókat 2025. február végéig tájékoztattuk a 2025. március 15-ig és 2025. szeptember 15-ig fizetendő magánszemélyek kommunális adójának, helyi iparüzési adójának és építményadójának összegéről. Továbbá kiértésítettük az esetlegesen fennálló pótlék tartozásról is.

A Pannon-Víz Zrt. által rendelkezésre bocsátott adatszolgáltatás alapján, talajterhelési díj bevallásra szólítottuk fel azon fogyasztókat, akik a 2024-es évben nem kötöttek rá a szennyvízcsatorna hálózatra. Összesen 6 fogyasztó számára került kivetésre talajterhelési díj.

**A 2025. évben a befizetett talajterhelési díj összege: 459.864 Ft.**

**Az összes hátralék: 299.536 Ft.** (Ez az összeg egy személy hátralékát jelenti. A végrehajtási eljárás megindításra került.)

Az gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 9. § (1) bekezdése alapján 2021. január 1-től a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az Nemzeti Adó- és Vámhivatal látja el. 2021. január 1-től a gépjárműadó teljes összegét a központi költségvetésnek kell tovább utalni.

**A 2025. évben beérkezett és tovább utalt gépjárműadó nem volt.**

Építményadó vonatkozásában az adóalanyok száma: 24.

**A tárgyévben teljesített építményadó befizetések összege: 324.520 Ft**

ebből: előző évek előírásaira történt befizetés: 14.000 Ft

ebből: folyó évi előírásra történt befizetés: 310.520 Ft

Tárgyévben az ingatlan tulajdonosának, illetve az adó alanyának csak akkor kell újabb bevallást benyújtania az építményadó, illetve magánszemélyek kommunális adója megállapításához, ha a korábban teljesített bevalláshoz képest változás következett be. Ilyen változás például az ingatlan adás-vétele, a tulajdonosok személyének változása, átminősítés, lebontás, lakóház építése.

2025. évben magánszemélyek kommunális adó ügyben 34 határozatot hozott adóhatóságunk.

A 2025. december 31. napjáig magánszemélyek kommunális adó ügyben 783 adózót tartottunk nyilván.

**A tárgyévben történt összes magánszemély kommunális adó befizetés: 4.537.044 Ft**

ebből: előző évek előírásaira történt befizetés: 290.000 Ft

ebből: folyó évi előírásra történt befizetés: 4.247.044 Ft

ebből: túlfizetés: 22.500 Ft

**A költségvetés évében esedékes tartozás összege: 314.000 Ft.**

ebből 30.000 Ft elévült.

2025. évben 139 adózó nyújtott be helyi iparüzési adóbevallást a Farád község illetékességi területén folytatott vállalkozási tevékenysége után.

A 2025. december 31. napjáig feldolgozott bevallások alapján az önkormányzat

**helyi iparüzési adó bevétele összesen: 69.485.227 Ft**

ebből az előző évek előírásaira történt befizetés: 18.593.433 Ft

ebből a folyó évi előírásra történt befizetés: 50.891.794 Ft

ebből túlfizetés: 3.708.405 Ft

**A 2025. évi hátralék összege: 2.026.061 Ft**

ebből: 518.368 Ft elévült.

2025. évben 1000 adózó részére került késedelmi pótlék előírásra.

**Összesen 1.264.144 Ft pótlék került befizetésre.**

ebből az előző évek előírásaira történt befizetés: 738.484 Ft

ebből a folyó évi előírásra történt befizetés: 525.660 Ft

ebből túlfizetés: 28.665 Ft

Az 2025. évi adó zárási összesítő a fent írtakon túlmenően adónemenként részletezve mutatja az előző évről áthozott hátralékok, túlfizetések, a tárgyévi befizetések összegét, a folyó évi

kivetéseket, valamint a múlt évre, illetve ideai évre szóló adóelőírásokat, illetve adótörzéseket.

Adóhatóságunk más hatóság megkeresésére adó-és értékbizonyítványt állít ki az illetékességi területén lévő bel- és külterületi ingatlanokról.

Adóhatóságunk a kivetett, illetve bevallott adókat, az adókra teljesített befizetéseket adónemenként tartja nyilván.

Az önkormányzati adóhatóság az első félév lezárása után fizetési értesítőben értesítette az adózókat a 2025. évre megállapított adó összegéről, a teljesített befizetésekről, a még fizetendő adó összegéről.

Akik a fizetési értesítő kiküldése után sem, vagy csak részben tettek eleget adófizetési kötelezettségüknek, a III. negyedév lezárása után ismét felhívás került kiküldésre a törvényben előírt adófizetési kötelezettségük teljesítésére.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy személyesen is hassanak Farád község választópolgáira azzal, hogy az általuk teljesített befizetésekkal hozzájárulnak Farád fejlődéséhez, a tervezett feladatok, beruházások megvalósításához.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy a 2025. évi adózási feladatokról szóló tájékoztatómat vitassa meg és fogadja el.

Farád, 2026. május 20.

Szabóné dr. Geiszt Fanni s.k.

jegyző