



Farád Község Önkormányzata Képviselő-testülete
9321 Farád, Fő u. 21.
Tel./Fax : 96/279-142
e-mail: farad.onkormanyzat@m-kabel.hu

Szám: 76-9 /2016./nyilvános

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Amely készült: Farád Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. július 25-én 16.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Farád Község Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Képviselő-testület részéről:

- Szalai Zoltán polgármester
- Potyondi János alpolgármester (a 6. napirendi pont tárgyalásától van jelen)
- Horváth Tibor
- Kollár Zsanett
- Peszlen Imre
- Potyondi Veronika képviselő

Farádi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Pálfi Zoltánné jegyző

Kovács Lászlóné pénzügyi főelőadó

Meghívottak illetve lakossági részvétel: 4 fő

Szalai Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából jelen van 5 fő, a testületi ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Potyondi Veronika és Horváth Tibor képviselőket.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza meg:

Farád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2016.(VII.25.) határozata

A képviselő-testület Potyondi Veronika és Horváth Tibor képviselőket megválasztja jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Felelős: Szalai Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Szalai Zoltán polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirend jóváhagyását.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza meg:

Farád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 156/2016.(VII.25.) határozata

A képviselő-testület az alábbi napirendi pontot hagyta jóvá:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokban foglalt feladatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Szalai Zoltán polgármester
- 2.) Javaslat Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Törvényességi felhívásának megtárgyalására és a helyi építési szabályzat módosítására
Előterjesztő: Szalai Zoltán polgármester
- 3.) Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előterjesztő: Szalai Zoltán polgármester
- 4.) Pannon-Víz Zrt. ajánlattétele Dunasziget részvényeinek megvásárlására
Előterjesztő: Szalai Zoltán polgármester
- 5.) a. Javaslat határozat elfogadására a településrendezési terv módosításával kapcsolatban (Rp.I. 149-6,7.)
b. Javaslat rendezési terv módosításának kezdeményezésére terület-felhasználási változásra vonatkozóan
c. Javaslat partnerségi egyeztetés szabályairól szóló határozat meghozatalára
Előterjesztő: Szalai Zoltán polgármester
- 6.) Egyéb döntést igénylő ügyek
Előterjesztő: Szalai Zoltán polgármester
- 7.) Döntés szociális ügyekben (zárt ülésen)
Előterjesztő: Pálfi Zoltánné jegyző

Napirend tárgyalása:

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokban foglalt feladatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

Szalai Zoltán polgármester ismerteti a lejárt határidejű határozatokat:

137/2016.(V.26.) határozat

A képviselő-testület a Farád Község Önkormányzatánál a 2014. évi közbeszerzési eljárások lebonyolításáról szóló 2015. évi belső ellenőrzési jelentést elfogadta.

138/2016.(V.26.) határozat

A képviselő-testület a 2015. évi adóigazgatási munkáról szóló beszámolót jóváhagyta.

139/2016.(V.26.) határozat

A képviselő-testület a Beledi Egyesített Szociális Központ működéséről szóló 2015. évi szakmai beszámolót elfogadta.

140/2016.(V.26.) határozat

A képviselő-testület az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2015. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadta.

141/2016.(V.26.)határozat

Farád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§. (2) bekezdése alapján nyilatkozatot tett, hogy megismertetésre került és megismerte a megrendelésére, a REGIOPLAN KFT. által Rp.I.149-6,7 munkaszámon készített településrendezési terv módosításai dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.

A határozat szoros mellékletét képező, a véleményezési eljárás során beérkezett véleményeket és az azokra adott válaszokat elfogadta.

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a gazdasági területi fejlesztés nem szerepel a rendezési terv módosításában, a tervezett fejlesztést törli a terveiből.

A fentiek szerint a végső szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

142/2016.(V.26.) határozat

Farád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött, hogy a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II.3. pont a), b) és c) pontok szerinti, az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra című pályázaton belül belterületi utak, járdák, hidak felújítása” c) alcélra, a „Névtelen” (5530 hrsz), Szent László (5835 hrsz) és Május 1. (5929/1 hrsz) utcák felújítására támogatási igényt nyújt be.

Az igényelt támogatás összege: 14.984.728 Ft

Vállalt önerő összege: 2.644.364 Ft

Beruházás összköltsége: 17.629.092 Ft

A pályázat benyújtása határidőben megtörtént.

143/2016.(V.26.) határozat

Farád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az LNL Group Solutions Kft. (8800 Nagykanizsa, Király út 9-11.) 2016.05. 13. napján kelt, a település térfigyelő kamerarendszerének bővítésére (744.094Ft+ÁFA) és karbantartásra (45.000 Ft+ÁFA/félév) vonatkozó árajánlatát elfogadta.

Felhatalmazta a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

144/2016.(V.26.) határozat

Farád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerint együttműködési szerződést kíván kötni a Vieghofer Windmanagement GmbH-val (A-3631 Ottenschlag, Spitzer Straße 24) (a továbbiakban: Üzemeltető) Üzemeltető által szélerőmű-park Farád község területén található ingatlanokon történő megépítéséről, a szélerőmű-park energia-szolgáltatóhoz történő becsatlakoztatásáról és a megépített szélkerekek üzemeltetéséről.

Felhatalmazta a polgármestert, hogy a szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

145/2016.(V.26.) határozat

Farád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hársfavirág Nyugdíjas Egyesület részére 50.000 Ft támogatást biztosított.

Az egyesülettel a támogatási megállapodás megkötése megtörtént.

146/2016.(V.26.) határozat

Farád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező, Farád Község Önkéntes Tűzoltó Egyesületének „tűzoltószerter” céljára, üzemeltetésre átadott 5043/2 hrsz-ú ingatlan „településkép, közösségi tér fejlesztése” pályázatához hozzájárulását adta.

A képviselő-testület a pályázathoz szükséges 2,7 millió forint önerőt biztosította az egyesület részére, nyertes pályázat esetén.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza meg:

Farád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2016.(VII.25.) határozata

A képviselő-testület elfogadja a polgármesternek a lejárt határidejű határozatokban foglalt feladatok végrehajtásáról és a két ülés között eltelt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját.

Felelős: Szalai Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

2.) Javaslat Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megtárgyalására és a helyi építési szabályzat módosítására

Pálfi Zoltánné jegyző ismerteti a képviselő-testülettel a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/963-1/2016. iktatószámú törvényességi felhívását.

Szalai Zoltán polgármester javasolja a törvényességi felhívásban foglaltak tudomásul vételét.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza meg:

Farád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 158/2016.(VII.25.) határozata

A képviselő-testület a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/963-1/2016. iktatószámú törvényességi felhívásában foglaltakat megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Kormányhivatal vezetőjét.

Felelős: Szalai Zoltán polgármester

Határidő: azonnal illetve 2016. augusztus 8.

Szalai Zoltán polgármester javasolja, hogy a felhívás alapján készített, a helyi építési szabályzat módosításáról szóló rendelet-tervezetben foglaltakat fogadja el a képviselő-testület.

Farád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül megalkotja 8/2016.(VII.26.) önkormányzati rendeletét a helyi építési szabályzatról szóló 10/2010.(XII.9.) önkormányzati rendelete módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

3.) Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Pálfi Zoltánné jegyző: Az SZMSZ 1. számú függeléke tartalmazza a képviselő-testület tagjainak aktuális névsorát, a 2. sz. függelék a képviselő-testület bizottságait.

A 3. sz. függelék a szociális bizottság feladatait tartalmazza.
A rendeletbe be kell illeszteni a hivatkozást a 3. függelékre.

Szalai Zoltán polgármester kéri, hogy az előterjesztés szerint a képviselő-testület fogadja el az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete módosítását.

Farád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül megalkotja 9/2016.(VII.26.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2013.(VI.1.) önkormányzati rendelete módosításáról.
(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

4.) Pannon-Víz Zrt ajánlattétele Dunasziget részvényeinek megvásárlására

Szalai Zoltán polgármester: A Pannon-Víz Zrt kereste meg az önkormányzatokat Dunasziget polgármesterének levele után, melyben a község tulajdonát képező Pannon-Víz Zrt részvényeit ajánlotta fel megvásárlásra.

Az elővásárlási jog sorrendje a részvénytársaság tagja majd a részvénytársaság.
Javaslom, nyilvánítsuk ki azt a szándékunkat, hogy nem kívánjuk megvásárolni Dunasziget község részvényeit.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza meg:

Farád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 159/2016.(VII.25.) határozata

A képviselő-testület nem kívánja megvásárolni Dunasziget Község Önkormányzat tulajdonát képező PANNON-VÍZ Zrt. részvényeit.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Pannon-Víz Zrt elnök-vezérigazgatóját.

Felelős: Szalai Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

5.) a.) Javaslat határozat elfogadására a településrendezési terv módosításával kapcsolatban (Rp.I. 149-6,7.)

Szalai Zoltán polgármester: A rendezési terv módosítása, az állattartó telepek tartására vonatkozóan, a végéhez közelít, a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére kell felkérni a tervezőirodát.

Kérem, fogadjuk el a tervezetnek megfelelően.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza meg:

Farád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 160/2016.(VII.25.) határozata

Farád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.149-6,7 munkaszámon készített településrendezési terv módosítási dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.

A határozat szoros mellékletét képező, a véleményezési eljárás során beérkezett véleményeket és az azokra adott válaszokat elfogadja.

A fentiek szerint a Végső szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Felelős: Szalai Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

b.) Javaslat rendezési terv módosításának kezdeményezésére terület-felhasználási változásra vonatkozóan

Szalai Zoltán polgármester: Igény merült fel, hogy a természetben bányaként üzemelt 02/2 helyrajzi számú terület kerüljön a különleges, bányaterület művelésbe, mert az jelenleg a rendezési tervünk szerint mezőgazdasági terület. Így a tulajdonosnak a bányakapitányság nem ad engedélyt a kavics kitermelésére. A rendezési terv módosításának költségét a tulajdonos vállalná. Szükséges erre egy hármas megállapodás megkötése.

Kérem, aki egyetért a rendezési terv előterjesztés szerinti módosításával, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza meg:

Farád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 161/2016.(VII.25.) határozata

A képviselő-testület kezdeményezi a határozat mellékletét képező tervezési ajánlat és az Rp.I. 149-8. számú vállalkozói szerződés tervezet alapján Farád község helyi építési szabályzatának módosítását, terület-felhasználási változás – a 02/2 helyrajzi számú terület besorolás általános mezőgazdasági területről beépítésre nem szánt különleges, bányaterületre változtatása – céljából.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervező, az önkormányzat és a költségviselő között megkötendő megállapodást írja alá.

Felelős: Szalai Zoltán polgármester

Határidő: azonnal illetve 2016. július 31.

c.) Javaslat partnerségi egyeztetés szabályairól szóló határozat meghozatalára

Szalai Zoltán polgármester: Javaslom az előző módosítás elindításához kapcsolódóan, hogy fogadjuk el a partnerségi egyeztetés szabályait az írásos anyagnak megfelelően.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Farád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2016.(VII.25.) határozata

Farád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község településrendezési terveinek az Rp.I.149-8 számú Vállalkozási szerződésben foglalt módosítása (terület-felhasználási változás) során a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 28.§ (3), 29.§ alapján a partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Az egyeztetésben résztvevők körének meghatározása:
 - a település teljes lakossága
2. az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: **partnerek**) tájékoztatásának módja és eszközei:
mód:
 - az egyeztetés tárgyát képező dokumentációk közzététele
 - az önkormányzat honlapján
 - a vélemény-nyilvánításra való felhívás eszközei:
 - az önkormányzat honlapján történő megjelentetés
3. a javaslatok, vélemények közlésének, (dokumentálásának), nyilvántartásának módja:
közlés (dokumentálás):
 - polgármesteri hivatalban a hirdetőtáblánál elhelyezett füzet
 - az önkormányzatnak címzett levél (papíralapú, elektronikus)nyilvántartás:
 - a papíralapú vélemények, levelek és a kinyomtatott e-mailek egy dossziéba gyűjtése és tárolása sorszámmal és a véleményező nevével megjelölve
4. az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje
mód:
 - az önkormányzat honlapjándokumentálás, nyilvántartás:
 - számítógépen történő tárolás
5. az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések
 - a jóváhagyott munkarészek betekintési és letöltési lehetősége az önkormányzat honlapján

Felelős: Szalai Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6.) Egyéb döntést igénylő ügyek

a) Döntés TOP pályázat benyújtása ügyében

Megérkezik Potyondi János alpolgármester, a jelenlévő képviselők száma 6 fő.

Szalai Zoltán polgármester: Lehetőség nyílt TOP pályázat benyújtására, önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére, napelemes rendszerek tervezésére. Farád egyedül nem elég, Bősárkány és Sopronnémeti csatlakozna még hozzánk.

Három ajánlat érkezett be, ezek a következők:

- NRG Services Kft. (9028 Győr, Zöld u.3/A) 375.000.-Ft + ÁFA
bruttó: 476.250.-Ft.
- CoreComm SI Kft. (8200 Veszprém, Piramis u. 9.) 450.000.-Ft + ÁFA
bruttó 571.500.-Ft.
- IPS-POWER Kft. (9024 Győr, Nádor u. 23.) 420.000.-Ft + ÁFA
bruttó 533.400.-Ft.

Szalai Zoltán polgármester: Javaslom, hogy az NRG Services Kft-t bízzuk meg a tervezési munkálatok elkészítésére. Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

**Farád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2016.(VII.25.) határozata**

A képviselő-testület a Terület – és Településfejlesztési Operatív Program keretében az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű, TOP-3.2.1-15 kódszámú felhíváshoz benyújtandó pályázat tervezési munkáira az NRG Seviles Kft-t (9028 Győr, Zöld u. 3/A) bízza meg bruttó 476.250.-Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Kft ügyvezető igazgatóját, és kösse meg a vállalkozói szerződést a tervezési munka elvégzésére.

Felelős: Szalai Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

b) Döntés tanévkezdési támogatás ügyében

Szalai Zoltán polgármester: Javaslom, hogy a tavalyi összeggel, tízezer forinttal, támogassuk gyerekenként a családokat a tanév illetve a nevelési év elején.

Kérem, aki egyetért azzal, hogy az óvodás, általános és középiskolás tanulók 10.000.-Ft tanévkezdési támogatásban részesüljenek, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

**Farád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2016.(VII.25.) határozata**

A képviselő-testület a szociális ellátásokról szóló 4/2016.(III.25.) önkormányzati rendelete 9.§ (1) bekezdésében meghatározottak szerint a községben élő gyermekek családját a következők szerint támogatja:

- az óvodáskorú valamint az általános és középiskolás tanulók 10.000.-Ft tanévkezdési támogatásban részesülnek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatások kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Szalai Zoltán polgármester

Határidő: azonnal illetve 2016. szeptember 30.

Szalai Zoltán polgármester megköszöni a lakossági részvételt és zárt ülést rendel el.

kmf.

Szalai Zoltán
polgármester

Pálfi Zoltánné
jegyző

Potyondi Veronika
jegyzőkönyv-hitelesítő

Horváth Tibor